

Communiqué de presse - pour diffusion immédiate

Succès retentissant pour la séance d'information sur le projet de 24 logements à Saint-Just-de-Bretenières

Saint-Just-de-Bretenières, le 14 mars 2024 - La municipalité de Saint-Just-de-Bretenières a organisé, le 13 mars dernier, une séance d'information portant sur un projet de construction de 24 logements dans la municipalité, suscitant un vif intérêt au sein de la communauté. Cette séance a rassemblé plus de 60 personnes, démontrant ainsi l'enthousiasme des résidents pour ce projet d'envergure qui devrait débuter en juin 2024 sur la rue du couvent, à Saint-Just-de-Bretenières.

Monsieur le maire, Donald Gilbert, accompagné du promoteur du projet, Monsieur Éric Leroux, ont présenté les détails de cette initiative immobilière qui s'annonce prometteuse pour le dynamisme économique de la municipalité. Prévu pour débuter sa construction en juin 2024, avec une livraison en juin 2025, ce projet offrira des logements 4 et demi et 5 et demi de qualité à des prix abordables, tout en mettant l'accent sur les performances énergétiques grâce aux matériaux de construction soigneusement sélectionnés.

Lors de cette soirée, des dirigeants des entreprises Bois Daquaam et Arbotech, accompagnés de leurs travailleurs philippins, étaient sur place et ils ont démontré clairement leur intérêt pour la location d'appartements afin de loger leur personnel.

D'ailleurs, à la fin de la soirée, plusieurs participants ont signé des lettres d'engagement, exprimant ainsi leur intérêt à louer un logement dans le futur complexe immobilier. Ces lettres jouent un rôle crucial dans l'obtention du financement nécessaire pour concrétiser le projet, démontrant aux créanciers le soutien important de la communauté envers ce complexe immobilier.

Monsieur le maire a partagé son sentiment quant à l'importance de ce projet pour la municipalité : « Ce projet représente une avancée significative pour notre municipalité. En offrant des logements modernes et accessibles, nous répondons aux besoins croissants de notre population et ces logements contribueront à notre vitalité économique. Pour moi, ces logements représentent bien plus que des structures en béton et en acier, ils deviendront des foyers chaleureux où de nouvelles amitiés se noueront et où de nouvelles histoires se créeront. »

Concernant le promoteur du projet, Monsieur Éric Leroux, celui-ci possède une vaste expérience en gestion immobilière, avec plus de 10 immeubles à son actif. Il est également reconnu pour ses projets de rénovations majeures et de constructions neuves en cours, ainsi que pour son

engagement envers diverses clientèles, y compris les aînés, les nouveaux arrivants et les personnes à faibles revenus.

Les personnes intéressées à en savoir plus sur ce projet de 24 logements à Saint-Just-de-Bretenières sont invitées à contacter madame Josée Poulin au 418 244-3637, poste 2, ou par courriel à l'adresse dg@saintjustdebretenieres.com.

- 30 -

Source : Isabelle Normand | conseillère en communication | communication@montmagny.com | 418 248-5985, poste 321.

Information : Josée Poulin | directrice générale | dg@saintjustdebretenieres.com | 418 244-3637 | poste 2.