

TECHNICIEN.NE EN ÉVALUATION FONCIÈRE (niveau 1)

Tu souhaites faire partie d'une équipe de travail « cool » et professionnelle!

On te propose de faire partie de l'équipe de la MRC de Montmagny qui regroupe plus de 50 employés répartis dans les divers services visant le développement de la région et l'offre de services aux 14 municipalités du territoire. La MRC de Montmagny est située sur la rive-sud de Québec, entre le fleuve St-Laurent et la frontière américaine, et elle est située à moins de 45 minutes de l'Aéroport international de Québec.

CE QUE NOUS OFFRONS :

- Salaire horaire entre 24,18 \$ et 32,42 \$ selon l'expérience
- Possibilité de travailler sur un horaire 5/4, ce qui veut dire d'avoir une journée de congé aux deux semaines ou de travailler des semaines de 35 heures sur 4 jours également
- Vacances selon la politique en vigueur
- Assurances collectives 50 %-50 %
- Régime de retraite à cotisations déterminées de 5 %
- Sept congés maladie annuels qui sont payés si non-utilisés
- 3 congés mobiles
- 13 congés fériés
- Fermeture des bureaux pendant 10 jours ouvrables aux fêtes pour lesquels l'employeur contribue pour 6 jours (et l'employé 4 jours)
- Formation à l'interne

LES RESPONSABILITÉS ASSOCIÉES AU POSTE CONSISTENT À :

- Procéder à l'inspection et au calcul des propriétés résidentielles, multi-résidentielles, agricoles et forestières, conformément à la Loi sur la fiscalité municipale et aux règlements qui en découlent et selon les méthodes d'évaluation appropriées
- Participer à la compilation et à la mise à jour des rôles d'évaluation foncière des propriétés résidentielles, multi-résidentielles, agricoles et forestières présentement utilisés pour la préparation des taxes municipales et scolaires
- Recueillir et répertorier les données pertinentes relatives à la confection et au maintien du rôle d'évaluation
- Informer et rencontrer les propriétaires d'immeubles de son champ d'activités
- Collaborer avec l'évaluateur à l'étude des plaintes
- Collaborer avec différents partenaires et organismes
- Accomplir toute autre tâche connexe demandée par son supérieur immédiat

EXIGENCES ET COMPÉTENCES RECHERCHÉES :

- Détenir un diplôme d'études collégiales (DEC) en technologie de l'évaluation immobilière, en technologie de l'estimation en bâtiment ou en technologie de l'architecture
- Un profil se rapprochant des exigences de formation pourrait être considéré en complétant une formation offerte par l'organisation
- Être intéressé à accroître ses connaissances dans le domaine de l'évaluation
- Avoir une connaissance des techniques de construction et des différents matériaux
- Détenir un permis de conduire valide et une automobile
- Avoir le souci du détail, un bon sens de l'organisation et une capacité d'analyse
- Habileté avec l'informatique

Faire parvenir son curriculum vitae ainsi qu'une lettre de présentation par courriel à marc@montmagny.com. Toutes les candidatures seront analysées avec attention mais veuillez prendre note que nous ne communiquerons qu'avec les personnes retenues.